

Số: 54/TB-B9

Hà Nội, ngày 15 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

Công khai bổ sung Danh sách các hồ sơ đáp ứng đủ điều kiện mua nhà ở xã hội theo quy định (đối với căn thuê chuyển bán sau thời gian thuê 05 năm) tại Tòa N04, N05 thuộc Dự án Khu nhà ở Ecohome 3, phường Đông Ngạc, TP Hà Nội (Đợt 1)

Căn cứ Luật Nhà ở số 27/2023/QH15 ngày 27/11/2023;

Căn cứ Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

Căn cứ Nghị định số 261/2025/NĐ-CP ngày 10/10/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội và Nghị định số 192/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Nghị quyết 201/2025/QH15 ngày 29/5/2025 của Quốc hội thí điểm về một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển nhà ở xã hội;

Căn cứ Nghị định số 54/2026/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

Căn cứ Nghị định số 136/2026/NĐ-CP ngày 07/04/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/07/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội (đã được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 261/2025/NĐ-CP và Nghị định số 54/2026/NĐ-CP);

Căn cứ Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31/7/2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật nhà ở;

Căn cứ Thông tư số 32/2025/TT-BXD ngày 10/11/2025 của Bộ Xây dựng về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31/7/2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật nhà ở;

Căn cứ Thông tư số 08/2026/TT-BXD ngày 15/02/2026 của Bộ Xây dựng về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư trong lĩnh vực nhà ở;

Căn cứ Quyết định số 25/2019/QĐ-UBND ngày 05/11/2019 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định về quản lý bán, cho thuê, cho thuê mua nhà ở xã hội trên địa bàn Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 18208/SXD-PTĐT ngày 20/8/2026 của Sở Xây dựng thành phố Hà Nội về việc trả lời đơn của bà Nguyễn Thị Dừa;

Căn cứ Văn bản số 20017/SXD-PTĐT ngày 14/9/2026 của Sở Xây dựng thành phố Hà Nội v/v bổ sung Danh sách khách hàng đăng ký mua nhà ở xã hội (căn thuê chuyển bán) tại Tòa N04, N05 thuộc Dự án Khu nhà ở Ecohome 3 tại ô đất ký hiệu B11-HH2 Khu Bắc Cổ Nhuế - Chèm, quận Bắc Từ Liêm, TP Hà Nội nay là phường Đông Ngạc, TP Hà Nội sau 05 năm cho thuê (Đợt 1),

Công ty cổ phần đầu tư Bất động sản Bắc 9 thông báo công khai bổ sung Danh sách các hồ sơ đáp ứng đủ điều kiện mua nhà ở xã hội theo quy định (*đối với căn thuê chuyển bán sau thời gian thuê 05 năm*) tại Tòa N04, N05 thuộc Dự án Khu nhà ở Ecohome 3, phường Đông Ngạc, TP Hà Nội (Đợt 1), cụ thể như sau:

1. Danh sách bổ sung hồ sơ đáp ứng đủ điều kiện:

TT	Họ và tên	Mã hồ sơ	Đối tượng	Kết quả xét duyệt	Ghi chú
1	Nguyễn Thị Dừa	2008-N05	Người lao động có thu nhập thấp tại khu vực đô thị	Đủ điều kiện	

2. Thời gian công khai: Từ 15/9/2026 đến hết ngày 15/10/2026.

3. Địa điểm công khai:

- Niêm yết tại trụ sở làm việc của Chủ đầu tư: Tầng 6, Căn B1.1, LK 18-02, KĐT Thanh Hà, đường Cienco 5, phường Phú Lương, TP Hà Nội.
- Niêm yết tại địa điểm thực hiện dự án: Tòa N04, N05 thuộc Dự án Khu nhà ở Ecohome 3, phường Đông Ngạc, TP Hà Nội.
- Đăng tải trên trang thông tin điện tử: bac9group.com.

Trong thời gian công khai, các tổ chức, cá nhân có ý kiến liên quan đến việc xét duyệt hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội tại dự án đề nghị phản ánh bằng văn bản về Chủ đầu tư để được xem xét, giải quyết theo quy định. Chi tiết liên hệ hotline 0907126969 hoặc Email: batdongsanbac9@gmail.com

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Đặng Đình Vượng